

RANK WEIJ

ZIELPLAN

ENTWURF

Siedlungsraum <ul style="list-style-type: none">Wohnen und wohnverträgliche Nutzungen (Widmungsbestand)Betriebsgebiet (Widmungsbestand)Freizeiteinrichtung (mit Bauwerken) (Widmungsbestand)Aktiver landwirtschaftlicher BetriebSchwerpunkt GewerbeBerichtigung nach GesamtkonzeptBerichtigung LandesgrünzoneAngestrebte Anpassung der Landesgrünzone an Baubestand	Versorgung und Gemeinbedarf <ul style="list-style-type: none">OrtskernQuartierschwerpunktGemeinbedarfs-einrichtung (Bestand)Gemeinbedarfs-einrichtung (Planung)Für Bestand wie Planung:<ul style="list-style-type: none">in Bildungseinrichtungin Erziehung und Versorgungin Gesundheits-einrichtungin gemeinnütziger Wohnbauin kulturelle Einrichtungin öffentliche Verwaltung und Dienstleistungin Rettung- und Sicherheits-einrichtungin soziale Einrichtungin Verkehr und InfrastrukturEignungsgebiet Einzelhandel (KZ Bestand, besondere Fläche für EKZ/Handel lt. § 15 RFG bzw. § 22 in ÜB Nr. 20/2007)Infrastrukturleistung (Bestand)	Orts- und Landschaftsbild <ul style="list-style-type: none">Wertvolles bauliches Objekt/Ensemble
Entwicklungsgebiet kurzfristig bis 7 Jahre <ul style="list-style-type: none">für Wohnen und wohnverträgliche Nutzungenfür Wohnen und wohnverträgliche NutzungenAbtauschfläche Landesgrünzonefür Betriebsgebietfür Betriebsgebietfür Freizeiteinrichtung (mit Bauwerken)	Freiraum <ul style="list-style-type: none">Grünzug-, verbindungs (Bestand)Öffentlicher Freiraum (Bestand)Öffentlicher Freiraum (Planung)Für Bestand wie Planung:<ul style="list-style-type: none">in Friedhofin öffentliche Flächein Sport- und Freizeiteinrichtungbedeutender innerörtlicher Freiraum, Siedlungsfreiraumökologisch orientierte LandwirtschaftBiotope lt. Inventar Land vStg., örtliches Schutzgebiet, StreuwieseSondernutzung (Bestand)	Kartengrundlage (Basiskarte) <ul style="list-style-type: none">GemeindegrenzeStraßeBahnFuß- und Radweg, sonstiger Weg (Bestand)Bach, FlussSeeGebäudeWaldLandesgrünzone gemäß Verordnung des Landes VorarlbergLandesblauzone gemäß Verordnung des Landes Vorarlberg
Entwicklungsgebiet mittelfristig 8 bis 15 Jahre <ul style="list-style-type: none">für Betriebsgebiet	Siedlungsrand <ul style="list-style-type: none">Mittelfristiger SiedlungsrandAnpassung mittelfristiger SiedlungsrandAbtauschfläche LandesgrünzoneRücknahme von Baufächern bzw. Bauwartungsfächern prüfen	Mobilität <ul style="list-style-type: none">Fuß- und Radweg (Planung)Korridor für Straßenverbindungen (Planung)

ZIELPLAN

ENTWURF

Siedlungsraum <ul style="list-style-type: none">Wohnen und wohnerträgliche Nutzungen (Widmungsbestand)Betriebsgebiet (Widmungsbestand)Freizeiteinrichtung (mit Bauwerken) (Widmungsbestand)Aktiver landwirtschaftlicher BetriebSchwerpunkt GewerbeEntwicklung nach GesamtkonzeptBerichtigung LandesgrünzoneAngestrebte Anpassung der Landesgrünzone an Baubestand	Versorgung und Gemeinbedarf <ul style="list-style-type: none">OrtskernQuartierschwerpunktGemeinbedarfs-einrichtung (Bestand)Gemeinbedarfs-einrichtung (Planung)Für Bestand wie Planung:<ul style="list-style-type: none">be Bildungseinrichtungev. Erhaltung und Versorgungge. Gesundheits-einrichtungsw. gemeinnütziger WohnbauKf. Kulturelle EinrichtungKo. professionelle Einrichtungov. öffentliche Verwaltung und Dienstleistungrs. Rettung- und Sicherheits-einrichtungsz. soziale Einrichtungvi. Verkehr und InfrastrukturEignungsgebiet Einzelhandel (EKZ Bestand); besondere Fläche für EKZ-Handel lt. § 15 RPSt bzw. § 22.1 LGBl. Nr. 202/2007Infrastruktur-führung (Bestand)	Orts- und Landschaftsbild <ul style="list-style-type: none">Wertvolles bauliches Objekt/Ensemble
Entwicklungsgebiet kurzfristig bis 7 Jahre <ul style="list-style-type: none">für Wohnen und wohnerträgliche Nutzungenfür Wohnen und wohnerträgliche NutzungenAbtauschfläche Landesgrünzonefür Betriebsgebietfür BetriebsgebietAbtauschfläche Landesgrünzonefür Freizeiteinrichtung (mit Bauwerken)	Freiraum <ul style="list-style-type: none">Grünzug, -verbindung (Bestand)Öffentlicher Freiraum (Bestand)Öffentlicher Freiraum (Planung)Für Bestand wie Planung:<ul style="list-style-type: none">fr. Freizeidhofof. öffentliche Flächesf. Sport- und FreizeiteinrichtungBedeutender innerörtlicher Freiraum, Siedlungs-freiraumÖkologisch orientierte Landschafts-schaffung (Kloster lt. meter und Vbg., verlässliches Schutzgebiet, Streuweise)Sonder-nutzung (Bestand)	Kartengrundlage (Basis-karte) <ul style="list-style-type: none">Gemeinde-grenzeStraßeBahnFuß- und Radweg, sonstiger Weg (Bestand)Bach, FlussSeeGebäudeMoldLandesgrünzone gemäß Verordnung des Landes VorarlbergLandesblauzone gemäß Verordnung des Landes Vorarlberg
Entwicklungsgebiet mittelfristig 8 bis 15 Jahre <ul style="list-style-type: none">für Betriebsgebiet	Siedlungsrand <ul style="list-style-type: none">Mittelfristiger SiedlungsrandAnpassung mittelfristiger SiedlungsrandAbtauschfläche LandesgrünzoneRücknahme von Baufälligen bzw. Bauernwartungsflächen prüfen	Mobilität <ul style="list-style-type: none">Fuß- und Radweg (Planung)Korridor für Straßenverbindungen (Planung)