



Gemeindeamt Klaus  
Anna Henslerstraße 15, 6833 Klaus  
Bezirk Feldkirch – Vorarlberg

Klaus, am 26.06.2023

## **Öffentliche Ergebnis-Niederschrift** zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung

Gremium: Gemeindevertretung  
Sitzungsnummer: GV/18/2023/05/24  
Datum: 24.05.2023  
Uhrzeit: 19:00 Uhr  
Sitzungsende: 22:30 Uhr  
Ort: Winzersaal der Gemeinde Klaus

### **Anwesend**

Herr Bgm. Simon Morscher  
Frau Nicole Beck ab 19:45 Uhr  
Herr Hannes Broger  
Herr Martin Brugger  
Herr Benjamin Dobler  
Frau Beate Fleisch-Halbeisen  
Herr Thomas Hensler  
Herr Manfred Hopfner  
Herr Harald Kerschbaumer  
Herr Josef Lercher  
Frau Maria Lercher  
Herr Dominik Mähr  
Frau Diana Malin  
Herr Heinz Österle  
Frau Daniela Ritter  
Herr Markus Sperger  
Herr Dr. Heinz Vogel  
Frau Nicole Wohlgenannt  
Herr Florian Wund ab 19.30 Uhr  
Herr Stefan Gut Vertretung für Frau Irmgard Mayerhofer  
Herr Enrico Mahl Vertretung für Frau Melanie Bernecker  
Frau Judith Schachinger-Nachbaur Vertretung für Herrn Karl Heinz Zeiner  
Herr Wolfgang Tschallener Vertretung für Herrn Steve Adlassnigg  
Frau Iris Zaccheo Vertretung für Herrn Hans Jürgen Bischoff  
Herr Issa Zacharia

### **Entschuldigt**

Herr Steve Adlassnigg  
Frau Melanie Bernecker

Herr Hans Jürgen Bischoff  
Frau Irmgard Mayerhofer  
Herr Karl Heinz Zeiner

### **Tagesordnung**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Auflage Spiel- und Freiraumkonzept der Gemeinde Klaus
4. Teilbebauungsplan Betriebsgebiet Treietstraße - Planaufgabe
5. Wahl eines Vorsitzenden des Prüfungsausschusses sowie Nachbesetzung des Prüfungsausschusses gemäß § 52 GG
6. Neuwahl eines Mitgliedes des Gemeindevorstand gem. § 58 Abs. 3 GG in Verbindung mit § 56 GG
7. Neubesetzung von Ausschüssen § 51 GG
8. Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Klaus GSt. Nr. 683/2 KG Klaus - Beschlussfassung
9. Ausnahme vom rechtsgültigen Bebauungsplan - Bauvorhaben Bechtold/Nguyen GSt. Nr. 1529/10 KG Klaus
10. Vergabe Ingenieursleistungen im Bereich Siedlungswasserbau
11. Verhandlung durch die BH Feldkirch am 15.6.2022 Lageraufbauten bei der Fa Längle Pulverbeschichtung - Stellungnahme des anwesenden Klausener Bürgermeisters / Schreiben der Gemeinde Klaus vom 3.5.2022 bezüglich Abstandsnachsicht/ausstehende Bewilligung gem. § 82 StVO seitens der Gemeinde Klaus am Verhandlungstag eingebracht nach § 41 Abs. 2 GG von GV Heinz Vogel und GV Diana Malin
12. Nutzungsvereinbarung Längle Pulverbeschichtung
13. Berichte des Bürgermeisters
14. Genehmigung der Niederschrift der 17. GV-Sitzung
15. Aufsichtsbeschwerde wegen eines (vermutlich) rechtswidrigen Bescheides des Bürgermeisters vom 11.1.2023 (in Bezug auf TP 22 der Gemeindevertretungssitzung vom 22.3.2023) "Gewährung einer Ausnahme gemäß Wasserleitungsordnung der Gemeinde Klaus an Hubert Jäger für eine Grundwasserpumpe zur Bewässerung seines Rasens und Hochbeetes" eingebracht nach § 41 Abs. 2 GG von GV Heinz Vogel, GV Diana Malin und GV Manfred Hopfner
16. Begutachtung des Entwurfes (Sammelnovelle/Wassergesetz) eingebracht nach § 41 Abs. 2 GG von GV Heinz Vogel, GV Diana Malin und GV Manfred Hopfner
17. Punktuelle Überarbeitung der Friedhofsordnung eingebracht nach § 41 Abs. 2 GG durch GV Heinz Vogel, GV Diana Malin und GV Manfred Hopfner
18. Einholung von Angeboten zur Übertragung der Gemeindevertretungssitzungen per Livestream eingebracht nach § 41 Abs. 2 GG von GV Manfred Hopfner und GV Heinz Vogel
19. Kostenfreies und qualitatives Mittagessen für Kinder in den Klausener Bildungseinrichtungen eingebracht nach § 41 Abs. 2 GG von GV Diana Malin und GV Manfred Hopfner
20. Allfälliges

## **Zu Top 2: Genehmigung der Tagesordnung**

### Antrag GV Heinz Vogel:

TP 17 und TP 11 behandeln das gleiche Thema – nämlich „Längle Pulverbeschichtung“ – aus diesem Grunde soll TP 17 vor dem TP 11 abgehandelt werden, da Informationen, die sich aus dem TP 17 ergeben können, relevant für TP 11 sein können.

Der Antrag wird mit 12:10 Stimmen mehrheitlich angenommen.

## **Zu Top 3: Auflage Spiel- und Freiraumkonzept der Gemeinde Klaus**

### Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der Auflage des Spiel- und Freiraumkonzepts der Gemeinde Klaus von Büro Landschafts- & Freiraumplanung DI Angelika Manner zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird mit 20:4 Stimmen mehrheitlich angenommen.

## **Zu Top 4: Teilbebauungsplan Betriebsgebiet Treietstraße - Planaufgabe**

### Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der Auflage zur Änderung des Teilbebauungsplans "Betriebsgebiet Treietstraße" der Gemeinde Klaus (Projekt Nr.: R15\_51613 Betriebsgebiet Klaus; Plan Nr.: KL-BBP-PB-024) vom 15.03.2023) des Büros für Raumplanung und Raumordnung DI Andreas Falch, 6500 Landeck vom 15.03.2023 und dem vorliegenden Erläuterungsbericht vom September 2019/ März 2023 gemäß §29 des Vorarlberger Raumplanungsgesetzes zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

## **Zu Top 5: Wahl eines Vorsitzenden des Prüfungsausschusses sowie Nachbesetzung des Prüfungsausschusses gemäß § 52 GG**

### Antrag Bgm. Simon Morscher:

Die Fraktion Klaus Blüht schlägt GVin Irmgard Mayerhofer als neue Vorsitzenden vom Prüfungsausschuss vor. Wer dem zustimmt, bitte um eine Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Zu Top 6: Neuwahl eines Mitgliedes des Gemeindevorstand gem. § 58 Abs. 3 GG in Verbindung mit § 56 GG**

Aufgrund des Amtsverzichtes von GRin Reingard Hensler bringt die Fraktion Klaus BLÜHT einen schriftlichen und gültigen Wahlvorschlag ein, Herrn Thomas Hensler als neues Mitglied in den Gemeindevorstand zu benennen.

Als Stimmzähler werden einstimmig Josef Lercher, Nicole Wohlgenannt und Manfred Hopfner bestimmt. Gemäß § 56 GG sind die Mitglieder des Gemeindevorstandes mittels Stimmzettel zu wählen. Die Wahl hat folgendes Ergebnis gebracht:

Gemeindevorstandsmitglied: Thomas Hensler                      17 ja    7 ungültig

Herr Thomas Hensler nimmt die Wahl an.

### **Zu Top 7: Neubesetzung von Ausschüssen § 51 GG**

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Nachstehender Vorschlag zur Neubesetzung der Ausschüsse wurde von der Fraktion Klaus blüht eingebracht:

Ausschuss für Soziales, Vereine und Generationen Mitglied: Susanne Siemayr  
Zivilschutzbeauftragte der Gemeinde Klaus Ersatz: Karlheinz Zeiner  
Mitglied der Dienstbeurteilungskommission der Gemeinde: Thomas Hensler

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Zu Top 8: Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Klaus Gst. Nr. 683/2 KG Klaus - Beschlussfassung**

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der Änderung (gem. §21 RPG) des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Klaus der Teilfläche der Grundstücke 683/2 gemäß dem Plan mit der Plan-ZI: kl031.2-3/2022 von Salzmann Raumplanung Architektur und dem vorliegenden Erläuterungsbericht zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen. Sämtliche eingegangene Stellungnahmen wurden der Gemeindevertretung zur Kenntnis gebracht.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Zu Top 9: Ausnahme vom rechtsgültigen Bebauungsplan - Bauvorhaben Bechtold/Nguyen Gst. Nr. 1529/10 KG Klaus**

#### Antrag Bgm. Simon Morscher:

Die Antragsteller haben mit Eingabe vom 28.03.2023 nach Maßgabe der Plan- und Beschreibungsunterlagen vom 28. 03.2023 für Ausnahmen gemäß § 35 RPG auf der Liegenschaft, Gst-Nr 1529/10, KG 92111, Sattelberg 18a, 6833 Klaus, angesucht.

Die vorgenannte Liegenschaft ist im Bebauungsplan der Gemeinde Klaus als BW4 ausgewiesen. Durch das geplante Bauvorhaben würden die nachstehenden Bestimmungen nicht eingehalten:

Maß der baulichen Nutzung, Geschößzahl und Bauhöhe:

Für die vorgenannte Liegenschaft wurde das Maß der baulichen Nutzung wie folgt festgelegt:

BNZ 50 | GZ 2,5

Durch das geplante Bauvorhaben würde sich das Maß der baulichen Nutzung wie folgt erhöhen:

BNZ 51, 5 | GZ 3,0

Es liegen zum eingereichten Projekt keine Einwände vor. Wer der Ausnahme vom rechtsgültigen Bebauungsplan zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Zu Top 10: Vergabe Ingenieursleistungen im Bereich Siedlungswasserbau**

#### Antrag Bgm. Simon Morscher:

Der Gemeindevertretung liegen nach der Ausschreibung für Ingenieurleistungen Wasserversorgungsanlage BA 19 (Erlenstraße, Gugger Nussbaum, In der Klause – Tschütsch, Bruderhof, Römerweg) drei Angebote vor. Adler+Partnr ZT ist mit der Gesamtsumme EUR 132.687,63 netto Billigstbieter.

Wer der Vergabe der Ingenieurleistungen Wasserversorgungsanlage BA 19 (Planung, Ausschreibung, ÖBA) an das Ingenieurbüro Adler+Partnr ZT zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Zu Top 12: Nutzungsvereinbarung Längle Pulverbeschichtung**

#### Antrag Simon Morscher:

Wer der allen vorliegenden, mit der Einladung zugestellten und durch GV Josef Lercher erläuterten Nutzungsvereinbarung zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird mit 17:7 Stimmen mehrheitlich angenommen.

### **Zu Top 14: Genehmigung der Niederschrift der 17. GV-Sitzung**

#### Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der Niederschrift der 17. Gemeindevertretungssitzung zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Die Niederschrift wird mit 21:3 Stimmen mehrheitlich genehmigt.

Issa Zacharia  
Schriftführer

Bgm. Simon Morscher  
Vorsitzender